



Il gestore della crisi. Verifiche di veridicità.

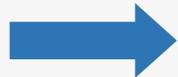
Dott. Andrea Rossi

Verona, 19 giugno 2019

Il gestore e la veridicità

La funzione dell'OCC, nella persona del gestore

- ✓ **verifica la veridicità dei dati contenuti nella proposta e nei documenti allegati** (art. 15, co. 6, e art. 9, co. 2 L.3/2012), :



impianto contabile del debitore spesso “essenziale” (società agricole, persone fisiche, società / imprese individuali in contabilità semplificata)



Assenza di una stato patrimoniale (attivo e passivo), necessità di ricostruire:

- Centrale Rischi
- Estratto di ruolo agente della riscossione
- Certificati carichi pendenti
- Richiesta in qualità di OCC a SIC e banche dati pubbliche (obbligo di successiva distruzione, art. 15, comma 11)
- Inventario e valutazione (stima) dei beni
- Circularizzazione? (rischio di stimolare iscrizioni pregiudizievoli – assenza di protezione)

Quantificare l'attivo

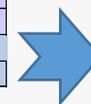
Ricavi	
Tabacco	101.000,00
Premio diritti PAC	71.000,00
Cereali	18.500,00
Ricavi di vendita prodotti	190.500,00
Costi	
Sementi	4.500,00
Fertilizzanti	15.000,00
Antip./diserb.	12.500,00
Gpl/Elettricità	11.300,00
Combustibili	12.600,00
Fattori di consumo extra	55.900,00
Assicurazione	8.500,00
Servizi di terzi	8.500,00
Valore aggiunto	126.100,00
Imposte e tasse	5.800,00
Prodotto netto	120.300,00
Salari e oneri sociali	15.600,00
Affitti passivi	36.500,00
Reddito netto	68.200,00

ATTIVO	Valore di liquidazione	Disponibilità per piano
Valori realizzo cespiti società	130.000	-
Totale	130.000	-
Integrazioni dell'attivo		
Numero di anni del piano		7
Flussi da azienda agricola		68.200
<i>Sostentimento Tizio (75%)</i>		15.345
<i>Sostentimento Caio (12,5%)</i>		2.558
<i>Sostentimento Sempronio (12,5%)</i>		2.558
Disponibilità annua per piano		47.740
Disponibilità per il piano		334.180
Finanza esterna		30.000
Totale	-	364.180
TOTALE ATTIVO	130.000	364.180

Ricostruire il passivo

PASSIVO		PREFERITI	FONDI RISCHI PRIV.	PRIV.	IPOTECARI NON CAPIENTI	IPOTECARI CAPIENTI	CHIROGRAFI	RIVERS. PRIV. IPO	NOTE
Tributi e contributi									
CERTIFICATO CARICHI PENDENTI - IRAP 2010	35	-	-	35		-	-	-	
Banche									
Banca 1	80.891	-		-	52.000	-	-	28.891	Fidejussione socio - ipo volontaria su immobile socio
Fornitori									
Fornitore 1	56.622	-		-	-	-	56.622	-	Intervenuto nel pignoramento Caio
Fornitore 2	24.504	-		-	-	-	24.504	-	Creditore pignoratizio immobili 11-12-13-14 Caio
Fornitore 3	14.905	-		-	-	-	14.905	-	
Fornitore 4	28.283	-		-	-	28.283	-	-	Ipo giudiziale su immobili del socio
Fornitore 5	40.406	-		-	-	40.406	-	-	Ipo giudiziale su immobili del socio
Fornitore 6	23.333	-		-	-	23.333	-	-	Ipo giudiziale su immobili del socio
Fornitore 7	27.888	-		-	-	-	27.888	-	
Fornitore 8	64.553	-		64.553	-	-	-	-	Privilegio artigiano
Fornitore 9	38.971	-		38.971	-	-	-	-	Coltivatore diretto
Fondi rischi e spese									
Fondo rischi e spese (Spese legali)	6.500	-	6.500	-	-	-	-	-	
Fondo Interessi	6.000	-	6.000	-	-	-	-	-	
Spese procedura									
ASSISTENZA GESTIONE PROCEDURA	6.344	6.344		-	-	-	-	-	
SPESE LEGALI	6.344	6.344		-	-	-	-	-	
Gestore	12.688	12.688		-	-	-	-	-	
TOTALE PASSIVO	438.268	25.376	12.500	103.559	52.000	92.022	123.920	28.891	-

ATTRIBUZIONE ATTIVO	PREFERITI	FONDI RISCHI PRIV.	PRIV.	IPOTECARI NON CAPIENTI	IPOTECARI CAPIENTI	CHIROGRAFI	RIVERS. PRIV. IPO
Percentuale soddisfacimento	100%	100%	100%	64%	100%	60,0%	15%
Valore soddisfatto	25.376	12.500	103.559	52.000	92.022	74.352	4.371
Residuo attivo	338.804	326.304	222.745	170.745	78.723	4.371	0



Fabbisogno
pari ad Euro
364.180

Il gestore, oltre la veridicità ...

La funzione del gestore

✓ **attesta la fattibilità del piano**

Possibile commistione tra **predisposizione** e **verifica** del piano, per cui è opportuno

- a) chiarire nella relazione se il gestore si è occupato anche della predisposizione del piano e dell'accordo, o meno
- b) adeguare e giustificare di conseguenza verifiche e relativa rendicontazione nella relazione

✓ **attesta il valore di realizzo dei beni in caso di soddisfazione parziale della prelazione (art. 7, co. 1 L.3/2012 – art. 68 co. 2, lett. c) e art. 76, co. 1, lett. d) CCI - attendibilità)**

✓ **Oltre a: relazione particolareggiata su (i) cause indebitamento, (ii) diligenza del debitore, (iii) ragioni della incapacità ad adempiere, (iv) resoconto della solvibilità negli ultimi cinque anni e degli atti impugnati dai creditori, (v) giudizio di completezza della documentazione, e (vi) giudizio di convenienza rispetto alla liquidazione**